

# Gebiedsbeheerder

## Informatie

Plaats	Hoogezand	Salarisindicatie	Tussen €3317 en €4752
Dienstverband	Vast	Soort vacature	Regulier
Uren	36	Publicatiedatum	25-09-2024
Werk- en denkniveau	HBO	Sluitingsdatum	31-10-2024
Schaal	Schaal 9		

## Vacature Tekst

**Help jij mee om Midden-Groningen schoon, heel en veilig te maken? Door een interne verschuiving komt er een mooie plek vrij in het team Gebiedsbeheer, dat valt onder het domein Leefomgeving.**

**Ben jij de verbindende contactpersoon en houd jij van transparante communicatie? Dan zijn we op zoek naar jou!**

Met ruim 62.000 inwoners is Midden-Groningen een van de grootste gemeenten van de provincie. Een gemeente met grote kwaliteiten, maar ook met uitdagingen. Denk aan sociale achterstanden, armoede en aardbevingsproblematiek. Gemeente Midden-Groningen heeft een stevige en serieuze ambitie: Wij willen een gemeente zijn, waar wij samen met bewoners en ondernemers, ervoor zorgen dat iedereen naar wens kan wonen, recreëren, ondernemen en werken. Daarbij werken wij volgens het principe: verantwoordelijkheid, vertrouwen en vrijheid.

### Hoe ziet jouw werkdag eruit?

In een gebiedsteam is geen dag hetzelfde. Als onderdeel van je gebiedsteam start je doorgaans met een kop koffie op de werf in Zuidbroek. Je bent het eerste aanspreekpunt voor inwoners en collega's. Je bent eindverantwoordelijk voor het goed wegzetten van alle meldingen. Complexe meldingen pak je zelf op of eventueel samen met een van je collega's. Je stimuleert en ondersteunt initiatieven vanuit burgerparticipatie in samenspraak met de dorps- en wijkvereniging en collega's. Je houdt integraal zicht op de kwaliteit van de fysieke buitenruimte en handelt vanuit je verantwoordelijkheid. Je bent verantwoordelijk voor een deelbudget en hebt regelruimte om de uitvoering binnen je gebied te regelen. Hierbij anticipeer je op de vraag vanuit de omgeving.

### Met wie werk jij samen?

Je werkt samen met een voorman, andere gebiedsbeheerders, gebiedsregisseurs en overige collega's. Het team Gebiedsbeheer kent in de dagelijkse aansturing een teamleider. Het team is opgedeeld in 5 gebieden en heeft per gebied een voorman/vrouw, een gebiedsbeheerder en een leuke groep vaklieden die samen met onze collega's van BWRI en Wedeka de openbare ruimte schoon, heel en veilig houden.

### Wat breng jij mee?

Een positieve, energieke, proactieve en dienstverlenende houding, met een sterk vermogen om verbinding te maken en samen te werken. Als eerste aanspreekpunt voor inwoners en collega's fungeer je als het visitekaartje van de organisatie. Affiniteit met de fysieke leefomgeving en een goed begrip van burgerkracht zijn aanwezig. Het vermogen om zaken projectmatig aan te pakken en planmatig te organiseren komt sterk naar voren. Samenwerken met verschillende partijen is een plezier en er wordt zowel mondeling als schriftelijk helder en krachtig gecommuniceerd. Duidelijkheid en goed luistervermogen staan centraal.

### Verder vragen we:

- Aantoonbaar HBO werk- en denkniveau.
- Aantoonbaar sterk in communicatie, zowel mondeling als schriftelijk.
- Duidelijke affiniteit met openbare ruimte (groen/civiel).
- Certificaten op gebied van Groen of bereid deze te halen. Zoals bijvoorbeeld de Wet Natuurbescherming.
- Een sterke politieke sensitiviteit.

- In het bezit van een rijbewijs B.

### **Waarom je deze functie niet wil mislopen**

## **Je wilt verantwoordelijkheid**

Bij ons krijg je de ruimte en het vertrouwen om het werk op jouw manier in te richten.

## **Je wilt groeien**

Je gaat aan de slag in een organisatie waar je veel kunt leren en waar jouw talenten op waarde worden geschat.

## **Je wilt anderen verder helpen**

Als gebiedsbeheerder heb je direct contact met de inwoners van onze gemeente; jouw inbreng is van betekenis voor hun omgeving.

### **Wat bieden we jou**

Samen zorgen we voor een aantrekkelijke, veilige en duurzame gemeente. Dat is niet alleen mooi en belangrijk werk. Daar staat ook iets tegenover. Daarom bieden wij je een arbeidsovereenkomst voor 36 uur per week en een modern arbeidsvoorwaardenpakket. De functie is ingedeeld in functieschaal 9 van de cao Gemeenten. Hierbij hoort een goede pensioenregeling en een Individueel Keuzebudget van 18,25% van jouw brutosalaris. Hiermee kun je bijvoorbeeld extra verlofdagen kopen of jouw brutosalaris fiscaalvriendelijk inzetten voor allerlei doeleinden. Bij onze gemeente krijg je veel ruimte voor persoonlijke ontwikkeling. Je krijgt, afhankelijk van jouw behoeftes, veel ondersteuning en coaching om het beste uit jezelf te halen. Daarnaast kun je door middel van workshops, trainingen en ons eigen studie-platform ook nog van alles bijleren. Natuurlijk krijg jij goede kantoorvoorzieningen voor thuis, een mobiele telefoon en laptop zodat jij jouw werkzaamheden hybride kunt verrichten. Bovendien beschikken wij over voldoende gratis parkeergelegenheden rondom de werklocaties.

### **Werken bij Midden-Groningen**

Midden-Groningen is een organisatie die jou uitdaagt om het beste van jezelf te laten zien. En dat niet alleen. Bij ons werk je aan projecten die ertoe doen, in een organisatie waar jij ertoe doet. Samen halen wij meer uit jouw talent, elkaar en Midden-Groningen. Dit doen wij in een professionele organisatie waarin we op elkaar vertrouwen. Waarin we ons verantwoordelijk voelen en onze vrijheid belangrijk vinden.

### **Enthousiast geworden?**

Laat deze vacature gerust even bezinken. Maar, wacht niet te lang... Wij maken binnenkort graag kennis met jou en de ervaring die jij meebrengt.

### **Competenties**

Flexibiliteit

Klantgerichtheid

Mondelinge communicatie

Omgevingsbewustzijn

Plannen en organiseren

Samenwerken

Schriftelijke communicatie

Verbinden

Zelfstandigheid

## Contact Informatie

### Contactpersoon sollicitatie

Naam	Margo Wesseling
Functie	HR adviseur
Telefoon	0598-373876
E-mail	recruitment@midden-groningen.nl

### Contactpersoon vacature

Naam	Barth Bouchier
Functie	teamleider IBOR-team stedelijk
Telefoon	0598-729777
E-mail	recruitment@midden-groningen.nl

## Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.