

Juridisch adviseur VTH

Informatie

Plaats	Hoogezand	Salarisindicatie	Tussen €3602 en €5313
Dienstverband	Vast	Soort vacature	Regulier
Uren	36	Publicatiedatum	17-12-2024
Werk- en denkniveau	HBO	Sluitingsdatum	28-01-2025
Schaal	Schaal 10		

Vacature Tekst

Wil jij bijdragen aan een toekomstbestendige gemeente? Als juridisch adviseur VTH zorg jij, samen met je collega's, voor een veilige en leefbare omgeving door jouw expertise in vergunningen, toezicht en handhaving. Bouw jij met ons mee? Dan zoeken wij jou!

Waarom wij op zoek zijn naar jou?

Met ruim 61.000 inwoners is Midden-Groningen de derde gemeente van de provincie. Een ambitieuze gemeente waar iedereen met plezier kan wonen, leven, recreëren, ondernemen en werken. Samen met inwoners, bedrijven en organisaties maakt de gemeente deze ambitie mogelijk. Een ruimtelijke sfeer met pittoreske dorpen, stoere boerderijen en prachtige natuur. Maar ook een gemeente met een stedelijk karakter, nog geen kwartier rijden van de stad Groningen. Ons nieuwe Huis van Cultuur en Bestuur is voorzien van een theater, bibliotheek, muziekschool en grand café, kortom een prachtige ontmoetingsplek voor zowel inwoners als collega's. Een gemeente met grote kwaliteiten, maar ook met uitdagingen, zoals sociale achterstanden en aardbevingsproblematiek.

Wat ga je doen:

Als juridisch adviseur VTH ben jij de drijvende kracht achter de juridische advisering bij vergunningaanvragen op het gebied van bouw. Je stelt handhavingsbesluiten en bezwaar- en beroepschriften op en verdedigt deze zelfstandig bij onder andere de rechtbank. Je bent een vraagbaak voor collega-vergunningverleners en toezichthouders en adviseert hen over diverse juridische vraagstukken. Je signaleert tijdig juridische risico's en denkt proactief mee in mogelijkheden en oplossingen. Zo draag je bij aan een soepel en juridisch zorgvuldig proces. Jouw expertise en scherpe oog voor detail zorgen ervoor dat besluiten niet alleen juridisch houdbaar zijn, maar ook praktisch uitvoerbaar. Met jouw heldere adviezen en overtuigingskracht maak je het verschil binnen het team en in de samenwerking met externe partijen.

Met wie werk jij samen?

Als juridisch adviseur werk je nauw samen met je collega's binnen het gehele ruimtelijk domein. In het bijzonder heb je veel contact met de overige juristen en toezichthouders binnen het team VTH. Daarnaast werk je samen met vergunningverleners, beleidsadviseurs en andere specialisten binnen de organisatie om tot goed onderbouwde adviezen en besluiten te komen. Extern onderhoud je contacten met partijen zoals advocaten, aannemers, projectontwikkelaars en andere betrokkenen. Ook schakel je regelmatig met instanties zoals de rechtbank, bezwaarschriftencommissies en andere overheidsorganisaties. Samen zorgen jullie voor juridische zorgvuldigheid en een effectieve uitvoering van het beleid.

Wat breng jij mee?

Je denkt in mogelijkheden en bent oplossingsgericht. Je werkt vanuit de geest van de wet in plaats van strikt de letter te volgen. Dankzij jouw uitstekende communicatieve vaardigheden weet je formele procedures zoveel mogelijk te voorkomen. Wanneer dit niet mogelijk is, verdedig je het gemeentelijk standpunt overtuigend en juridisch sterk, zowel mondeling als schriftelijk. Jouw pragmatische instelling en heldere communicatie zorgen voor een effectieve aanpak en duurzame oplossingen.

Verder vragen we:

- Minimaal Hbo werk en denkniveau, verkregen door of een afgeronde relevante juridische opleiding
- Kennis van de Omgevingswet, de Wet goed verhuurder schap en de Woningwet

Waarom je deze functie niet wil mislopen

Je wilt verantwoordelijkheid

Bij ons krijg je de ruimte en het vertrouwen om het werk op jouw manier in te richten.

Je wilt uitdaging

Je gaat aan de slag in een gemeente waarin uitdagende ruimtelijke projecten op jouw pad komen.

Je wilt groeien

Je gaat aan de slag in een organisatie waar je veel kunt leren en waar jouw talenten op waarde worden geschat.

Wat bieden we jou

Samen bouwen we aan een toekomstbestendige gemeente. Dat is niet alleen mooi en belangrijk werk. Daar staat ook iets tegenover. Daarom bieden wij je een arbeidsovereenkomst voor 36 uur per week en een modern voorwaardenpakket. De functie is ingedeeld in de functieschaal 10 van de cao Gemeenten. Hierbij hoort een goede pensioenregeling en een Individueel Keuzebudget van 18,25% van jouw brutosalaris. Hiermee kun je bijvoorbeeld extra verlofdagen kopen of jouw brutosalaris fiscaalvriendelijk inzetten voor allerlei doeleinden. Bij onze gemeente krijg je veel ruimte voor persoonlijke ontwikkeling. Dat kan door middel van workshops, trainingen en ons eigen studie-platform. Natuurlijk krijg jij goede kantoorvoorzieningen voor thuis, een mobiele telefoon en laptop zodat jij jouw werkzaamheden hybride kan verrichten. Bovendien beschikken wij over voldoende gratis parkeergelegenheden rondom de werklocaties.

Werken bij Midden-Groningen

Midden-Groningen is een organisatie die jou uitdaagt om het beste van jezelf te laten zien. En dat niet alleen. Bij ons werk je aan projecten die ertoe doen; in een organisatie waar jij ertoe doet. Samen halen wij meer uit elkaar en uit Midden-Groningen. En samen halen wij meer uit jouw talent. Dit doen wij in een professionele organisatie waarin we op elkaar vertrouwen. Waarin we ons verantwoordelijk voelen en onze vrijheid belangrijk vinden.

Enthousiast geworden?

Laat deze vacature gerust even bezinken. Maar, wacht niet te lang...Wij maken binnenkort graag kennis met jou en de ervaring die jij meebrengt!

Competenties

Analytisch vermogen

Mondelinge communicatie

Nauwkeurigheid

Resultaatgerichtheid

Schriftelijke communicatie

Contact Informatie

zondag 29 december 2024

Page 2 of 3

Contactpersoon sollicitatie

Naam	Margo Wesseling
Functie	afwezig van 23-12 t/m 5-1-2025 / HR adviseur
Telefoon	0598-373876
E-mail	recruitment@midden-groningen.nl

Contactpersoon vacature

Naam	Jessica Noordman
Functie	Teamleider VTH
Telefoon	0598-425701
E-mail	jessica.noordman@midden-groningen.nl

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.